

Số: 1538 /TB-CTHADS

Hung Yên, ngày 19 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung các năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 392/2018/DSPT ngày 14/9/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội, Bản án số 07/2017/DSST ngày 22/9/2017 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 06/QĐ-SCBSBA ngày 06/10/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Bản án số 21/2017/DSPT ngày 05/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên, Bản án số 04/2017/DSST ngày 29/5/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 04/2021/QĐST-VDS ngày 28/5/2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định sơ thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 07/6/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên; Quyết định phúc thẩm giải quyết việc dân sự số 03/2021/QĐPT-DS ngày 24/9/2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định phúc thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên; Thông báo số 768/TB-TANDCC-DS, số 769/TB-TANDCC-DS ngày 11/11/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2018 và Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CTHADS và số 03/QĐ-CTHADS ngày 25/4/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất là tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2019; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CTHADS ngày 03/9/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01/7/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Khải An;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 12/7/2024, ngày 15/7/2024, ngày 17/7/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Do đương sự không có đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản, không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: đường Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất ở diện tích 90m<sup>2</sup> tại thửa đất số 19 tờ bản đồ số 80 và tài sản gắn liền với đất tại số nhà 26, đường Nguyễn Trãi, phường Lê Lợi, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên. Giá khởi điểm là: **5.828.885.000 đồng**.

*(Năm tỷ tám trăm hai mươi tám triệu tám trăm tám mươi lăm nghìn đồng).*

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và tiêu chí kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, Hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 19/7/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/7/2024 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên, đường Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đào Đức Hiệu**